**월세 연체로 계약해지 통보 및 연체이자 청구**

안녕하세요, 서울 00구 00동 00번지 주택에 관하여 체결된 월세계약의 임대인입니다. 임차인 분께서2022년 3월 월세와 6월 월세를 각각 연체하셔서 총 2달치 월세를 연체하였습니다. 이에 임대인은 월세계약의 해지를 통보드리며, 3월과 6월에 연체된 월세의 지연손해금(연체이자)을 청구합니다. 본 통보로 월세계약은 즉시 해지되고, 임차인 분께서 임차주택을 반환하실 때까지 연체이자가 발생됨을 알려드립니다.