연체이자 청구 문자

안녕하세요, 00동 00아파트 월세계약의 임대인입니다. 매월 15일이 월세 지급일인데요. 이번달 월세가 연체되어 연락드립니다. 임차인께서는 연체된 월세와 월세 연체로 인한 연체이자를 지급해주시기 바랍니다. 월세 연체이자율은 별도로 약정하지는 않았지만 법정이율 연 5%가 적용되며 이번달 16일(월세 지급 기일 다음날)부터 납부하실 때까지 발생됩니다.