**묵시적 갱신 후 중도해지 통보 및 보증금 반환 청구**

안녕하세요, 동백아파트 101동 1001호에 거주하고 있는 세입자입니다.

동백아파트 임대차 계약은 계약기간 만료 전까지 갱신거절의 통지 등이 없어 묵시적으로 갱신되었으나 직장 문제로 이사를 가게 되어 임대차계약을 해지하고자 합니다.

따라서 동백아파트 임대차 계약은 오늘부터 3개월 후인 2023년 10월 1일자로 종료됩니다. 10월 1일에 이사를 나가면서 동백아파트를 인도할 예정이니 10월 1일까지 보증금을 반환해주시기 바랍니다.

만일 10월 1일 전에 보증금 반환이 가능하시다면 그 날짜에 맞춰 이사나가는 것도 가능하므로 연락주시기 바랍니다.