**카톡용 문구**

지난번에 임대차 계약을 체결하면서 주택도시기금의 전세자금대출이 거절되면 별도의 증빙 자료 제출 없이 계약을 즉시 해제하고 계약금은 즉시 반환하기로 합의하였습니다. 이번에 전세자금대출이 거절되었으므로 계약을 해제하겠습니다. 계약금을 즉시 반환해주세요.