**전화 녹음 / 문자 / 카톡 ver.**

**가계약 해제 통지 및 가계약금 반환 청구**

지난번에 부동산 매매에 대한 가계약을 체결하면서 중도금 대출이 거절되면 별도의 증빙 자료 제출 없이 가계약을 즉시 해제하고 가계약금은 즉시 반환하기로 합의하였습니다.

이번에 은행에 알아보니 중도금 대출이 거절되었으므로 가계약을 해제하겠습니다. 가계약금을 즉시 반환해주세요.