**전화 녹음 / 문자 / 카톡 ver.**

**전세 가계약 해제 통지 및 가계약금 반환 청구**

지난번에 임대차에 대한 가계약을 체결하면서 주택도시기금의 전세자금대출이 거절되면 별도의 증빙 자료 제출 없이 가계약을 즉시 해제하고 가계약금은 즉시 반환하기로 합의하였습니다.

이번에 전세자금대출이 거절되었으므로 가계약을 해제하겠습니다. 가계약금을 즉시 반환해주세요.