**계약서 특약 문구 ver.**

**중도금 대출 신청과 이행의 착수에 관한 특약**

1. 매수인이 중도금 대출을 받아야만 중도금 지급이 가능하므로 이 계약에서 중도금 대출 신청 행위는 중도금 지급을 위한 필수적인 전제행위이다.

2. 매수인이 중도금 대출 신청 후 공인중개사에게 중도금 대출을 신청했다고 통지하면 이행에 착수한 것으로 본다.