**계약해제 통보**

저는 2022. 3. 1. 서울 서초구 00동 00번지 00아파트 00동 00호를 매수인 000씨에게 0000원에 매도하는 부동산 매매계약을 체결하였고, 계약금 000원은 2022. 3. 1.에 지급하고, 중도금 000원은 2022. 4. 1. 지급하고 , 잔금 000원은 2022. 5. 1. 지급하기로 약정하였습니다.

매수인 000씨는 계약금은 지급하셨지만 중도금을 4월 1일에 지급하지 않으셨고, 매도인인 저는 2022년 4월 3일 무렵 4월 15일까지 중도금을 지급해달라고 말씀드렸습니다. 그런데, 매수인 000씨는 4월 16일 현재까지 중도금을 지급하지 않으셨습니다.

그래서 저는 00아파트 매매계약을 해제합니다.